

Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования  
«Спортивная школа городского округа Красноуфимск»

Приложение  
к приказу № 105-ОД от 14.04.2026г.

Спортивно-оздоровительный комплекс Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа городского округа Красноуфимск» имени Вячеслава Петровича Веденина - Олимпийского чемпиона, заслуженного мастера спорта СССР

(краткое наименование: СОК МАУ ДО СШ ГО Красноуфимск им. Вячеслава Веденина),

расположенный по адресу: 623300, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Московская, 17

1	Адрес учреждения	623300, Свердловская область, город Красноуфимск, улица Московская, дом 17
2	Год постройки	1997
3	Общая площадь здания (кв. м)	2938,8
4	Объем здания (куб. метр.)	
5	Теплоснабжающая организация	АО «Регионгаз-инвест»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

## 1. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного сезона	дни
	2022-2023	243
	2023-2024	249
	2024-2025	243
	2025-2026	
	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	Градус, цельсия
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
	2025-2026	
3	Объем потреблённой тепловой энергия в отопительный период	Гкал
	2022-2023	451,07
	2023-2024	540,001
	2024-2025 на 13.05.2025	351,556
	2025-2026	308,785
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0

	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи перерасчёта платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

## 2. План мероприятий подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>1. Организационные мероприятия</b>					
1.1	Назначение лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	Январь	директор	
1.2	Заключение договора на техническое обслуживание, в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования	11.5.9.	Январь	директор	
<b>2. Технические мероприятия</b>					
2.1	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	Май-июнь	Руководитель структурного подразделения	
2.2	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	Май	Руководитель структурного подразделения	
2.3	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	Июнь-июль	Руководитель структурного подразделения	
<b>3. Мероприятия, проводимые совместно с службой ХЭС и представителем теплоснабжающей организацией (далее ТО) АО «Регионгаз-инвест»</b>					
3.1	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя ТО с оформлением акта.	11.5.1.	Май-июнь	Руководитель структурного подразделения	
3.2	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителя ТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	Май-июнь	Руководитель структурного подразделения	

3.3	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	Май-июнь	Руководитель структурного подразделения	
3.4	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	Июль-август	Главный бухгалтер	
3.5	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Июнь-август	АО «Регионгаз-инвест»	
3.6	Обеспечить участие в проверке ТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	Август	Руководитель структурного подразделения	

### 3. Перечень документов, оформляемые в ходе подготовки к отопительному периоду.

№, п/п	Перечень документов	Срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	Май-август
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	август
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	январь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	январь